

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-37/2025
Stečajni sudac: Ivana Madunić

Stečajni dužnik: DOMUS MAIUS d.o.o.,
Sutivan, Sutivan bb
OIB: 30820315056

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE
I
PRIJEDLOG ZA BRISANJE ZABILJEŽBI
OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA**

I. U uvodno citiranom postupku, unovčena je imovina Dužnika sukladno odluci skupštine vjerovnika, na način da je kupac Maria Antonina Mortensen, OIB: 81384824317, Velika Britanija i Sj. Irska, London EC2A 2PR, Flat 1, New Inn Broadway uplatila iznos od 33.554,39 EUR (uplaćen veći iznos od zbog bankovnih naknada za transfere iz inozemstva – višak će biti vraćen u nakon završnog ročišta s obzirom da Dužnik nema pravni osnov za primitak ni raspodjelu istog) na račun Dužnika.

DOKAZ: *promet po računu*

II. Dužnik je sa kupcem Mariom Antoninom Mortensen sklopio kupoprodajni ugovor za nekretninu kat.čest. 4/3 ZU 1007 k.o. Splitska, zk.odjel Supetar, u naravi stambena zgrada, dvorište i put, ukupne površine 737 m².

DOKAZ: *ugovor o kupoprodaji*

Kupac je podnio prijedlog za uknjižbu prava koji je upisan kao vlasnik nekretnine.

DOKAZ: *zk.izvadak
rješenje*

III. Kupcu je izdan račun za vozilo u vlasništvu Dužnika M1 - OSOBNI AUTOMOBIL, VOLKSWAGEN T-CROSS 1.0 TSI, godina proizvodnje 2020., broj šasije WVGZZC1ZLY067616, reg.oznake ST9103S.

DOKAZ: *račun*

IV. Slijedom navedenog, upravitelj **predlaže donijeti rješenje o brisanju zabilježbe otvaranja stečajnog postupka:**

- na nekretnini označenoj kao kat.čest. 4/3 ZU 1007 k.o. Splitska, zk.odjel Supetar, u naravi stambena zgrada, dvorište i put, ukupne površine 737 m2, pod poslovnim brojem Z-12964/2025
- na vozilu u vlasništvu Dužnika M1 - OSOBNI AUTOMOBIL, VOLKSWAGEN T-CROSS 1.0 TSI, godina proizvodnje 2020., broj šasije WVGZZC1ZLY067616, reg.oznake ST9103S, u evidenciji MUP-a

V. Sukladno odluci skupštine vjerovnika, upravitelj se odrekao tužbenog zahtjeva u postupku koji se vodi kod Općinskog suda u Splitu, stalne službe u Supetru pod poslovnim brojem P-4321/2018.

DOKAZ: *podnesak s potvrdom primitka*

VI. S obzirom da je navedenim radnjama unovčena cjelokupna imovina Dužnika, upravitelj će dostaviti završni račun.

Stečajni upravitelj